

Třeboňské lázně

Provoz lázní

Ohlédnutí za rokem 2013 spolu s investičním výhledem

TŘEBOŇSKÉ LÁZNĚ Městské lázně, jejichž vlastníkem a současně i provozovatelem je město Třeboň, prošly v roce 2013 ve své novodobé historii obtížnou zatěžkávací zkouškou. Lázně se ve své podstatě nedotkla finanční a ani hospodářská krize, ale zásadní změna v tzv. **Indikačním seznamu** účinném od 1. října 2012. Jedná se o úhradovou vyhlášku za lázeňskou rehabilitační péči pro dospělé, děti a dorost.

Jiří Vopátek předseda dozorčí rady
Městských slatinných lázní Třeboň
Roman Růžička

Uvedený předpis určuje, co a v jakém rozsahu hradí zdravotní pojišťovny z veřejného zdravotního pojištění svému pojištěnci v oblasti lázeňské péče, která patří mezi zdravotní služby. Legislativní změna tak lázně po celé zemi zasáhla a lázeňská zařízení na úrovni zdravotnických zařízení byla nucena se s touto situací postupně vypořádat.

Jak se uvedená situace promítla v Třeboni?

Výnosy od zdravotních pojišťoven za oboje městské lázně (Aurora a Berta) se mezi rokem 2013 a 2012 snížily o neuvěřitelných 91,7 mil. Kč. Tento pokles byl částečně kompenzován výnosy od tzv. samoplátecké klientely, kdy výnosy za oboje uvedené lázně se v této kategorii meziročně zvýšily o 24,7 mil. Kč. Nicméně tento nárůst výnosů nestačil pokrýt výpadek výnosů od zdravotních pojišťoven. Město Třeboň v roli vlastníka muselo přistoupit k nepopulárním opatřením, která byla spojena se snížením nákladů v obojích lázeňských domech. Jednotlivými opatřeními došlo ke sní-

žení nákladů zejména v kategoriích: snížení nájemného města u Bertiných lázní (což negativně ovlivnilo rozpočet města v oblasti jeho investic), snížení nákupů služeb, snížení osobních nákladů a dále došlo k přehodnocení investičního záměru v Bertiných lázních. Pokud by se uvedená základní opatření nezrealizovala, tak by se lázně dostaly do vážných ekonomických problémů.

Co lázně nyní nejvíce pomáhá? Na přelomu let 2011 a 2012 proběhla rozsáhlá investice do Lázní Aurora, kdy došlo zejména k rozšíření a modernizaci ubytovacího úseku, investovalo se do nové elektroléčby, byl vybudován bezbariérový panoramatický výtah, který je hojně využíván nejenom lázeňskými hosty, ale také turisty a širokou veřejností. Úvěr, jež si na tuto investici vzal vlastník, tedy město, bude letos plně splacen z nájemného, které lázně městu hradí. Tato investice výrazně přispěla ke zvýšení zájmu o lázně ze strany samoplátců, kdy mezi rokem 2012 a 2013 došlo k nárůstu samoplátecké klientely. Na celkových výnosech se samoplátecká klientela podílela v roce 2012 35%, v roce 2013 tento podíl činil 49%. Lázně Aurora jsou tak plně moderní, což se pozitivně projevilo a projevuje v jejich návštěvnosti.

Jaké jsou plány do budoucna? Oboje lázně platí městu nájemné, což je zdrojem pro realizaci přímých investic do samotných lázní. Správný hospodář musí do svého majetku také investovat, nikoliv pouze brát. Nyní se připravuje další rozsáhlá investice, tentokrát v Bertiných lázních, která bude probíhat v období prosinec 2014 až březen 2015. Uvedená investice je postupně ze strany vedení města a lázní představována v Lázeňské Pohodě a také v Třeboňském světě. V souvislosti s investičními záměry předložilo vedení města zastupitelstvu na svém jednání 12. května 2014 rozpočtový výhled na období 2015–2017, kde se počítá s přímými investicemi do modernizace lázní v celkové výši 80 mil. Kč.

Přáním je, aby městské lázně byly maximálně konkurenceschopné a poskytovaly kvalitní služby, neboť to vše bude zajišťovat pozitivní podmínky pro zaměstnanost a také pro celkovou ekonomiku a stabilitu města. Cestou k naplnění jsou přímé investice hrazené z nájemného lázní ze strany vlastníka lázní, kterým je město Třeboň, neboť přímé investice budou i nadále lázně a město jako takové posouvat dále. ■

„Správný hospodář musí do svého majetku také investovat, nikoliv pouze brát,“ říká předseda dozorčí rady městských slatinných lázní Jiří Vopátek.